

セリタホームズ Serita Homes

新学期がいよいよスタート! 新しい「おうち」で新しい暮らしを始めませんか?

完成見学会

3会場
同時開催

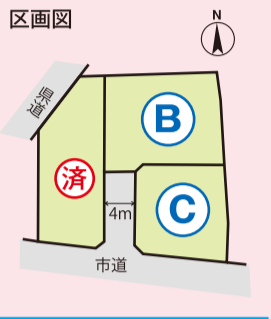
1/21(土) 22(日)・28(土) 29(日)
10:00~16:00

セリタホームズ
篠ノ井
布施高田
篠ノ井駅より
徒歩15分



B区画	C区画
●分譲価格(税込) 2,150万円	●分譲価格(税込) 2,000万円
●土地面積 190.10㎡(57.50坪) ●建物面積 88.59㎡(26.79坪)	●土地面積 149.27㎡(46.15坪) ●建物面積 90.25㎡(27.30坪)

■所在地/長野市篠ノ井布施高田■交通/JR篠ノ井駅徒歩15分■
■地目/宅地■都市計画/市街化区域■用途地域/無指定■建ぺい率/60%■容積率/200%■道路/東側6.6m■設備/公営水道、公共下水道、個別プロパンガス■通学区/通明小学校、篠ノ井東中学校■
■建築確認番号/23連住セ長南第N1-3115~7■取引態様/売主

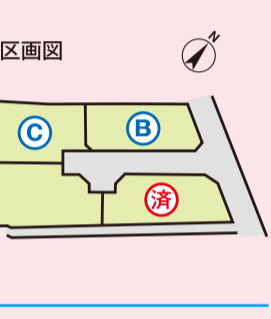


セリタホームズ
戸倉上山田
中学校東
JR戸倉駅より
徒歩14分、買物便利



B区画	C区画
●分譲価格(税込) 1,780万円	●分譲価格(税込) 1,750万円
●土地面積 133.62㎡(40.42坪) ●建物面積 95.84㎡(28.99坪)	●土地面積 140.76㎡(42.57坪) ●建物面積 93.56㎡(28.30坪)

■所在地/千曲市戸倉■交通/JR戸倉駅徒歩14分■地目/宅地■都
市計画/未線引き区域■用途地域/第二種中高層住居専用地域■建
ぺい率/60%■容積率/200%■道路/南側4m■設備/公営水道、
公共下水道、個別プロパンガス■通学区/戸倉小学校、戸倉上山田中
学校■建築確認番号/23連住セ長南第H1-121■取引態様/売主

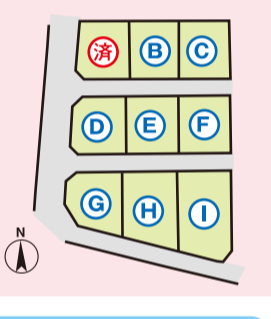


セリタホームズ
戸倉駅隣
JR戸倉駅より
徒歩14分、買物便利



B区画
●分譲価格(税込) 1,680万円
●土地面積 149.50㎡(45.22坪) ●建物面積 99.36㎡(30.05坪)

■所在地/千曲市戸倉■交通/JR戸倉駅徒歩14分■地目/宅地■都
市計画/未線引き区域■用途地域/第二種中高層住居専用地域■建
ぺい率/60%■容積率/200%■道路/南側4m■設備/公営水道、
公共下水道、個別プロパンガス■通学区/戸倉小学校、戸倉上山田中
学校■建築確認番号/23連住セ長南第H1-168■取引態様/売主



セリタホームズ 栗田

長野駅から徒歩15分。全区画南面道路で
日当たり抜群

E区画	●分譲価格(税込) 2,410万円	●土地面積 117.10㎡(35.42坪) ●建物面積 87.77㎡(26.55坪)
F区画	●分譲価格(税込) 2,490万円	●土地面積 141.24㎡(42.72坪) ●建物面積 87.77㎡(26.55坪)
H区画	●分譲価格(税込) 2,350万円	●土地面積 111.88㎡(33.84坪) ●建物面積 87.77㎡(26.55坪)

■用途地域/第1種住居地域■設備/電気、水道、水洗トイレ、LPガス、
風呂(シャワー・追焚)、給湯(台所、洗面所)■接道状況/南側幅員4m
■学校/岸田小学校・櫻岡中学校■建築確認番号/23連住セ長中第
C1-15号・21号■入居予定日/即日 ■取引態様/売主

セリタホームズ 松代東条

長野インター南口より車で7分
全戸南向き

B区画
●分譲価格(税込) 1,550万円
●土地面積 142.41㎡(43.07坪) ●建物面積 100.19㎡(30.30坪)

■所在地/長野市松代東条■学校/東条小学校・松代中学校■地目/
宅地■権利/所有権■構造/木造瓦葺■都市計画/市街化区域
■用途地域/第1種低層住居専用地域■建ぺい率60%■容積率/
80%■設備/電気、水道、水洗トイレ、LPガス、風呂(シャワー・追焚)、
給湯(台所、洗面所)■接道状況/南側幅員4.0m■建築確認番号/23
連住セ長南第N1-111号■入居予定日/即日 ■取引態様/売主

セリタホームズ 篠ノ井高校東

JR篠ノ井駅より車で5分
自由設計可

●分譲価格(税込) 1,800万円
●土地面積 148.79㎡(45.00坪) ●建物面積 89.25㎡(27.00坪)

■所在地/長野市篠ノ井布施高田■交通/JR篠ノ井駅より車で5分■
地目/宅地■都市計画/市街化区域■用途地域/準工業地域■建ぺい
率/60%■容積率/200%■道路/西側4m■設備/電気、水道、水洗
トイレ、LPガス、風呂(シャワー・追焚)、給湯(台所、洗面所)■通学区/
通名小学校、篠ノ井西中学校■取引態様/売主

セリタホームズ 中野市江部

信州中野駅より徒歩20分

B区画	C区画
●分譲価格(税込) 1,880万円	●分譲価格(税込) 1,880万円
●土地面積 226.94㎡(68.64坪) ●建物面積 100.19㎡(30.30坪)	●土地面積 225.29㎡(68.15坪) ●建物面積 101.02㎡(30.55坪)

■所在地/中野市江部■交通/長野電鉄信州中野駅徒歩20分■地目/
宅地■都市計画/未線引き区域■用途地域/無指定■建ぺい率/60%
■容積率/200%■道路/東側6.6m■設備/公営水道、公共下水道、
個別プロパンガス■通学区/岸野小学校、中野平中学校■建築確認番
号/23北信地建第2301-94号~96号■取引態様/売主

セリタホームズ 須坂市小山

長野電鉄 須坂駅徒歩26分

A区画	●分譲価格(税込) 1,900万円	●土地面積 143.89㎡(43.52坪) ●建物面積 100.19㎡(30.30坪)
B区画	●分譲価格(税込) 2,000万円	●土地面積 215.59㎡(65.21坪) ●建物面積 98.53㎡(29.80坪)
C区画	●分譲価格(税込) 1,800万円	●土地面積 134.91㎡(40.68坪) ●建物面積 96.88㎡(29.30坪)

■所在地/須坂市大字小山字北原■学校/小山小学校・常盤中学校■
地目/宅地■権利/所有権■構造/木造瓦葺■都市計画/市街化区
域■用途地域/第1種住居専用地域■建ぺい率60%■容積率/200
%■設備/電気、水道、水洗トイレ、LPガス、風呂(シャワー・追焚)、給
湯(台所、洗面所)■接道状況/西側幅員4.0m■取引態様/売主

セリタホームズ 県町

長野電鉄 権堂駅徒歩20分
事務所兼 自宅プラン
自由設計可能

●分譲価格(税込) 2,500万円
●土地面積 122.94㎡(37.18坪) ●建物面積 99.78㎡(30.18坪)

■所在地/長野市大字南長野475-8■長野電鉄権堂駅徒歩20分
■学校/後町小学校・西部中学校■地目/宅地■権利/所有権■構
造/木造瓦葺■都市計画/市街化区域■用途地域/商業地域■建
ぺい率80%■容積率/400%■設備/電気、水道、水洗トイレ、LP
ガス、風呂(シャワー・追焚)、給湯(台所、洗面所)■接道状
況/北側幅員6.0m■取引態様/売主

360°パノラマビューで
私たちの施工物件を
ご覧ください。

栗田に住もう 検索

セリタホームズ これからの分譲予定地です。 ■長野市 栗田 ■稲葉中千田 ■須坂市 幸高 ■千曲市 八幡

「このまま家賃を払っていても・・・」とお考えのあなた
セリタホームズは家賃並みの返済でOK

返済例 ●35年返済 ●10年間固定金利 1.55%
1,670万円 借入の場合 月々 **51,536円**
頭金 0円 ボーナス 0円

セリタホームズ(株) TEL026-217-6110 (株) 芹田不動産 TEL026-226-8881
長野市大字稲葉中千田2185-19 芹田ビル内 ●長野県知事(8)第2716号 ●建設業免許番号 長野県知事(般-23)第24280号
長野市大字稲葉中千田2185-19 芹田ビル内 長野県知事(13)第693号